

T.V.A. BE 0404.854.739

Naamloze Vennootschap SUCRAF Societe Anonyme

Grensstraat 7 1831 Diegem

VERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR AAN DE ALGEMENE VERGADERING
VAN N.V. SUCRAF

Wij hebben de eer u verslag uit te brengen over de activiteiten van onze vennootschap en u de jaarrekening afgesloten op 31 december 2019 ter goedkeuring voor te leggen.

Hieronder een overzicht van het aandeelhouderschap :

Aandeelhouderschap Sucraf

Overeenkomstig Artikel 14 van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen zijn bij Sucraf NV de volgende aandeelhouders bekend.

Stemrechten verbonden aan effecten :

Value8 NV	416.650	75,75%
Jacobus Pieter Visser	40.000	7,27%
TOTAAL	456.650	83,02%

Sucrerie et Raffinerie de l'Afrique Centrale, een naamloze vennootschap opgericht naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel te Grensstraat 7, 1831, Machelen (België), ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0404.854.739

De strategie van het bestuur is om nieuwe activiteiten in te brengen in Sucraf. Een reverse listing, waarbij een private onderneming via Sucraf een beursnotering verkrijgt, behoort daarbij tot de mogelijkheden. Sucraf zal in overleg met partijen zoeken naar geschikte mogelijkheden. Om te beoordelen of een onderneming in aanmerking komt voor een reverse listing, wordt onder meer rekening gehouden met de volgende criteria:

- aantrekkelijke waardepropositie voor de houders van aandelen en winstbewijzen;
- winstgevendheid en winst per aandeel;
- perspectief van waardegroei op lange termijn.

De primaire doelstelling blijft waardegroei op (middel-)lange termijn. Daarbij wordt opgemerkt dat van de hierboven vermelde doelstellingen kan worden afgeweken indien zich andere kansen voordoen die naar verwachting tot een grotere waardegroei leiden. Hoewel dit momenteel niet wordt verwacht, zou bijvoorbeeld kunnen blijken dat het opnieuw starten van operationele activiteiten of het liquideren van de vennootschap een aantrekkelijker is dan een reverse listing.

Ook wordt opgemerkt dat Value8 een schuldvordering met een boekwaarde van 2.127.206,14 EUR op Sucraf heeft en dat het mogelijk is dat – gezien het sterk negatieve eigen vermogen – voorstellen gedaan zullen worden waarbij conversie van schuld in (preferente) effecten in Sucraf of anderszins zal plaatsvinden tegen marktconforme condities, waardoor de vermogenspositie van Sucraf verbetert. Deze voorstellen zijn thans nog niet concreet. Naast deze schuldvordering heeft Value8 een schuld van Sucraf aan Value8 ter hoogte van 1.205.262 EUR kwijtgescholden onder de voorwaarde van “terugkeer in beteren doen” (“retour à meilleur fortune”). In het geval van een eventueel voorstel tot schuldconversie zal mogelijk ook worden voorgesteld deze voorwaardelijk kwijtgescholden schuld te converteren.

Indien een voorstel tot reverse listing en/of tot conversie van de schuldvordering wordt gedaan, is hiervoor naar verwachting een uitgifte van effecten in Sucraf vereist. Om een dergelijke uitgifte te realiseren is een verhoging van het kapitaal en daarmee een statutenwijziging vereist. De statuten van Sucraf kunnen uitsluitend worden gewijzigd op een buitengewone algemene vergadering waarop zij die aan de vergadering deelnemen tenminste de helft van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen. Indien dit quorum niet is bereikt, kan een tweede vergadering bijeen worden geroepen met dezelfde agenda en kunnen de besluiten getroffen worden ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde aandelen. Een wijziging van de statuten is (in beide gevallen) alleen aangenomen als het voorstel $\frac{3}{4}$ (drie vierde) van de stemmen verbonden aan de aanwezige aandelen heeft verkregen.

Eind 2018 heeft Sucraf kunnen mededelen dat de toenmalige gesprekken tussen grootaandeelhouders hebben geleid tot een voor alle partijen aanvaardbare oplossing. Van de zijde van Drupafina bestond onvrede over de langjarige ontwikkeling van Sucraf, waarbij de koers van boven de 30 euro was teruggelopen tot 1 euro. Daarbij werd en wordt overigens breed onderkend dat deze negatieve spiraal het gevolg is van de onteigening van de suikeractiviteiten in Congo, die in 2011 plaatsvond. Het is evident dat dit niet aan Value8, dat pas in 2014 aandeelhouder werd, kan worden toegeschreven. De ontstane spanning tussen aandeelhouders vormde daarentegen wel een belemmering om te onderzoeken of nieuwe initiatieven met Sucraf zouden kunnen worden ontplooid.

De bereikte oplossing houdt in dat Value8 het belang van Drupafina en een aantal andere aandeelhouders heeft overgenomen en het belang van Value8 eind 2018 toenam tot 75,75 procent. Drupafina heeft daarbij aangegeven dat zij – na toelichtende gesprekken met Value8 – haar eerder geuite bezwaren en stellingnames niet langer handhaaft en haar acties onmiddellijk stopzet. Drupafina had onder andere bij de FSMA geklaagd over marktmanipulatie.

Sucraf is van mening dat het in het belang van de vennootschap en haar aandeelhouders is dat dit hoofdstuk wordt afgesloten. In dat kader heeft Sucraf ook verzocht aan FSMA om het op instigatie van klagende minderheidsaandeelhouders gestarte onderzoek af te ronden en te staken. Het onderzoek ging over drie in november 2015 door Value8 opgegeven effectenorders. Die orders waren overigens niet uitgevoerd en ook in de daaropvolgende vier dagen is destijds niet in de aandelen Sucraf gehandeld.

Ten aanzien van de governance resteert er na het vertrek van de bestuurders de heer Wallebroek en mevrouw Koopmans nog twee bestuurders. In de komende periode zal aandacht worden besteed aan de vervulling van de ontstane vacatures.

Nu een oplossing op aandeelhoudersniveau is bereikt, kan worden bekeken of en hoe een nieuw perspectief voor Sucraf kan worden gecreëerd. Daarbij geldt dat Sucraf in de huidige situatie, zonder dat perspectief, een BFZA (beursfonds zonder operationele activiteiten) is met een negatief eigen vermogen. Slechts indien Sucraf er in slaagt een nieuw perspectief te creëren, kan sprake zijn van mogelijke waardegroei voor de aandeelhouders.

Voor de houders van Sucraf effecten, heeft een eventuele reverse listing tot gevolg dat ze effecthouder worden in een onderneming met operationele activiteiten, terwijl ze daarvoor effecthouder waren in een onderneming zonder operationele activiteiten. Omdat de aankoop van de reverse listing kandidaat mogelijk (ten dele) gefinancierd wordt met de uitgifte van nieuwe Sucraf effecten, zal het belang van bestaande houders van Sucraf effecten waarschijnlijk verwateren. Ook is het mogelijk dat de aankoop (ten dele) gefinancierd wordt met vreemd vermogen. In dat geval zal de schuldenlast van Sucraf toenemen. Voor de houders van Sucraf effecten heeft een eventuele conversie van de schuldvordering tot gevolg dat het belang van de bestaande houders van Sucraf effecten verwatert. Hier staat uiteraard tegenover dat de schuld van Sucraf zal afnemen en het eigen vermogen van Sucraf zal verbeteren. Het onderzoek daartoe zal in de komende periode ter hand worden genomen.

Overzicht van de voornaamste posten van de balans en de resultatenrekening

ACTIEF

Financiële vaste activa

Deelneming in Sucrerie de Kiliba s.a.r.l. aan de

aanschaffingswaarde	€	9.317.680,58
cumulatieve waardevermindering	€	-9.317.679,58
nettoboekwaarde	€	1,00

Vorderingen op meer dan een jaar (Kiliba)

- nominale waarde	€	1.340.664,52
- cumulatieve waardevermindering	€	-450.956,49
- cumulatieve provisie voor onzekere vordering	€	-889.707,03
- netto boekwaarde	€	1,00

PASSIEF

Schulden op minder dan een jaar (Value8)	€	229.606,39
Schulden op minder dan een jaar (Value8)	€	1.897.599,75

RESULTATENREKENING

Bedrijfsonkosten	€	28.974,65
Verlies	€	28.974,65

Ten aanzien van de activa wordt opgemerkt dat deze op de balans weliswaar op nihil zijn gewaardeerd, maar dat Sucraf wel een belang heeft van 33% in de vennootschap Sucrerie de Kiliba S.a.r.l. (Sucrerie de Kiliba), die gevestigd is in de Democratische Republiek Congo. Het aandeelhouderschap van Sucrerie de Kiliba is als volgt: 33% Sucraf, 33% Congolese Staat, 34% groep Kotecha.

Ook heeft de vennootschap een vordering op Sucrerie de Kiliba. In 2011 is op verzoek van de Democratische Republiek Congo de ontbinding van Sucrerie de Kiliba uitgesproken door het 'Tribunal de Grande Instance' in Uvira. Sucraf stelt zich op het standpunt dat deze ontbinding onrechtmatig is uitgesproken, met miskenning van de rechtsregels en de meest elementaire procesregels. Feitelijk zijn Sucrerie de Kiliba en Sucraf geconfronteerd met de onrechtmatige onteigening van haar bezittingen, te weten een (inmiddels inactieve) suikerrietplantage in Uvira, Zuid-Kivu (Democratische Republiek Congo) en een gebouw in Kinshasa, de hoofdstad van de Democratische Republiek Congo. Sindsdien zijn door Sucraf verschillende pogingen ondernomen om deze onteigening aan te vechten, waaronder door het voeren van gerechtelijke procedures.

Tot op heden heeft dit echter nog geen resultaat opgeleverd. Bekend is dat de plantage nu eigendom is van een nieuwe vennootschap, die in handen is van de Congolese overheid (49%) en een Tanzaniaanse groep bedrijven (51%). Hoewel de procedures nog in gang zijn bij het hooggerechtshof in Kinshasa is de uitkomst hiervan en de toekomst van Sucrerie de Kiliba tot op heden onzeker en afhankelijk van omstandigheden die buiten de controle van Sucraf vallen. Om deze reden kiest Sucraf ervoor het voorzichtigheidsprincipe toe te passen en zijn de deelneming in Sucrerie de Kiliba en de vordering op Sucrerie de Kiliba gewaardeerd op 1 EUR. Sucraf is nog altijd voornemens om voormalige aandeelhouder Group Sopex een mandaat te geven om met de partijen te onderhandelen over een oplossing. De recente politieke onzekerheid in de Democratische Republiek Congo heeft nog niet bevorderlijk gewerkt voor een korte termijn oplossing.

Ten aanzien van de schuldvordering van Value8 op Sucraf wordt opgemerkt dat deze is ontstaan door overname van de schuldvordering van N.V. Group Sopex ten aanzien van Sucraf door Value8. De schuldovername vond plaats in het kader van de verkoop van het aandelenpakket in Sucraf van N.V. Group Sopex S.A. aan Value8 in 2014.

Ten aanzien van het verlies over 2019 wordt opgemerkt dat dit geheel bestaat uit doorlopende verplichtingen ten aanzien van de (beurs)vennootschappelijke vereisten van het onderhouden van de vennootschap en de beursverplichtingen, waaronder kosten voor de commissaris, FSMA, Euronext, Euroclear, huurkosten en de wettelijk verplichte advertenties. Bestuurders of grootaandeelhouders ontvingen in 2019 geen vergoeding voor hun dienstverlening aan de vennootschap.

Voornaamste risico's en onzekerheden waarmee de vennootschap geconfronteerd wordt:

Wij verwijzen naar de algemene toestand van Sucrerie de Kiliba in de Democratische Republiek Congo zoals omschreven in het eerste deel van het jaarverslag over boekjaar 2013. In 2019 zijn er geen nieuwe ontwikkelingen inzake de toestand van Sucrerie de Kiliba. De toekomst van Sucrerie de Kiliba blijft tot op heden zeer onzeker en is afhankelijk van omstandigheden die grotendeels buiten onze controle vallen.

We benadrukken ook dat de jaarrekening werd opgesteld in de veronderstelling van continuïteit ondanks het feit dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat aangaande de continuïteit van de onderneming: Daar de vennootschap al enige tijd zonder activiteiten is, is haar voortbestaan volledig afhankelijk van de verdere steun van haar aandeelhouders of andere financieringsbronnen. De verdere financiële ondersteuning door de aandeelhouders kan momenteel echter niet gegarandeerd worden.

Zoals eerder vermeld is het de strategie van het bestuur om nieuwe activiteiten in te brengen in Sucraf, al dan niet via een reverse listing, waarbij een private onderneming – via Sucraf – een beursnotering verkrijgt. Anderzijds zou op termijn ook kunnen blijken dat het opnieuw starten van operationele activiteiten of het liquideren van de vennootschap een aantrekkelijker propositie is dan een reverse listing.

Omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk zouden kunnen beïnvloeden

We verwijzen hier naar voorgaande paragraaf “Voornaamste risico's en onzekerheden waarmee de vennootschap geconfronteerd wordt”

Bijkantoren

De vennootschap heeft geen bijkantoren.

Onderzoek en ontwikkeling

Gedurende het boekjaar werden er geen bijzondere werkzaamheden verricht op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

Verwerving van eigen aandelen

Gedurende het boekjaar heeft noch de vennootschap, noch een rechtstreekse dochtervennootschap, noch een persoon die handelt in eigen naam maar voor rekening van de vennootschap of diens rechtstreekse dochtervennootschap aandelen van de vennootschap verworven.

Belangenconflict

Gedurende het boekjaar werden geen beslissingen genomen die vallen onder de toepassing van artikel 7:96 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Financiële instrumenten

In het afgelopen boekjaar werden er geen financiële instrumenten gebruikt, in de zin van artikel 3:6§1,8° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Raad van Bestuur

De raad van bestuur bestaat uit twee personen.

De heer P.P.F. de Vries (voorzitter)

De heer G.P. Hettinga (gedelegeerd bestuurder)

De heren De Vries en Hettinga zijn tevens bestuurder bij aandeelhouder Value8. Derhalve geen van de bestuurders is onafhankelijk in kader van artikel 7:99 van het Wetboek van Vennootschappen en verenigingen. Sucraf is voornemens om de komende periode een onafhankelijke bestuurder aan te stellen.

Deugdelijk bestuur

De raad van bestuur vervult de rol van auditcomité. De mandaten van alle bestuurders zijn onbezoldigd.

Corporate Governance

Sucraf hanteert de « Corporate Governance Code 2009 » als referentiecode.

De benoeming en de evaluatie van de raad van bestuur en zijn leden gebeuren volgens een informele procedure. De Voorzitter van de raad van bestuur leidt de benoemingsprocedure. Om de stabiliteit van het beheer te bevorderen worden de bestuurders als algemene regel benoemd voor een periode van zes jaar. De raad van bestuur kiest zijn voorzitter op basis van zijn kennis, ervaring, zijn bekwaamheden en bemiddelingsvermogen. Onder leiding van de voorzitter worden de prestaties van de bestuurders jaarlijks geëvalueerd. Voor het verstrijken van het mandaat van een bestuurder, beraadslaat de raad van bestuur tijdig, in afwezigheid van de betrokken bestuurder, over de opportuniteit van zijn/haar herbenoeming.

De governance structuur van de vennootschap werd aangepast aan de zeer beperkte activiteiten van de vennootschap. Sucraf heeft de aanbevelingen van de Belgische Corporate Governance Code 2009 toegepast met in achtneming van de aard en de omvang van haar activiteiten. Sucraf heeft kennis genomen van de nieuwe versie van de Corporate Governance Code (Code 2020) die van toepassing is op de boekjaren vanaf 2020. Sucraf is voornemens deze Code te bestuderen in voor zover mogelijk toe te passen.

De taken van het auditcomité en het remuneratiecomité worden uitgevoerd door de raad van bestuur. Gezien de zeer beperkte omvang van de activiteiten en de aan deze omvang aangepaste governance structuur van de vennootschap is het niet gerechtvaardigd om een aparte functie voor interne controle te creëren. Deze functie wordt vervuld door de raad van bestuur die tevens fungeert als audit comité. De kwaliteit van de interne controle wordt gecontroleerd door het auditcomité/raad van bestuur en door de commissaris.

Belangrijke gebeurtenissen na het einde van het boekjaar

Er zijn geen belangrijke gebeurtenissen na het einde van het boekjaar.

Wij verzoeken u de bestuurders en commissaris kwijting te willen verlenen voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het afgelopen boekjaar.

Diegem, 20 april 2020

Voor de raad van bestuur

VERKLARING VAN DE VERANTWOORDELIJKE PERSONEN

INZAKE DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING EN MET JAARVERSLAG

De bestuurders verklaren dat, voorzover hen bekend:

- a) de jaarrekening, opgesteld overeenkomstig de toepasselijke standaarden voor jaarrekeningen, een getrouw beeld geeft van het vermogen, van de financiële toestand en van de resultaten van Sucraf. Wij verkiezen het voorzichtigheidsprincipe toe te passen en daarom werden de deelneming in Sucrerie de Kiliba, alsook de vorderingen op Sucrerie de Kiliba gewaardeerd op 1 EUR. Het is mogelijk dat deze waarde in werkelijkheid hoger ligt, maar dat is heel onzeker.
- b) het jaarverslag een getrouw overzicht geeft van de ontwikkeling en de resultaten van het bedrijf en van de positie van Sucraf, rekening houdend met de opmerkingen in vorige paragraaf, alsmede een beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden waarmee zij geconfronteerd wordt.

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam: **Sucrierie et Raffinerie de l'Afrique Centrale**

Rechtsvorm: Naamloze vennootschap

Adres: Grensstraat

Nr: 7

Bus:

Postnummer: 1831

Gemeente: Diegem

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van

Brussel, nederlandstalige

Internetadres:

Ondernemingsnummer

BE 0404.854.739

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

16-09-2015

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van

-

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van

01-01-2019

tot

31-12-2019

Vorig boekjaar van

01-01-2018

tot

31-12-2018

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VOL 6.1, VOL 6.2.1, VOL 6.2.2, VOL 6.2.3, VOL 6.2.4, VOL 6.2.5, VOL 6.3.1, VOL 6.3.2, VOL 6.3.3, VOL 6.3.4, VOL 6.3.5, VOL 6.3.6, VOL 6.4.1, VOL 6.4.3, VOL 6.5.2, VOL 6.6, VOL 6.8, VOL 6.9, VOL 6.10, VOL 6.11, VOL 6.12, VOL 6.17, VOL 6.18.2, VOL 6.20, VOL 7, VOL 8, VOL 9, VOL 10, VOL 11, VOL 12, VOL 13, VOL 14, VOL 15, VOL 16

Deze jaarrekening betreft niet een vennootschap die onderworpen is aan de bepalingen van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019.

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

DE VRIES Peter Paul

Eslaan 4
1404 EG Bussum
NEDERLAND

Begin van het mandaat: 13-05-2015 Einde van het mandaat: 08-06-2020 Bestuurder

HETTINGA Gerben

Wilhelminaplantsoen 2
1404 JB Bussum
NEDERLAND

Begin van het mandaat: 13-05-2015 Einde van het mandaat: 08-06-2020 Bestuurder

D. DE VOOGT BEDRIJFSREVISOR (B00603)

BE 0875.091.636
Hovestraat 111
2650 Edegem
BELGIE

Begin van het mandaat: 11-06-2018 Einde van het mandaat: 14-06-2021 Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

DE VOOGT Daniel (A00689)

Hovestraat 111
2650 Edegem
BELGIE

Nr.	BE 0404.854.739		VOL 2.2
-----	-----------------	--	---------

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	6.1	20		
VASTE ACTIVA		21/28	2	2
Immateriële vaste activa	6.2	21		
Materiële vaste activa	6.3	22/27		
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24		
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28	2	2
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1		
Deelnemingen		280		
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3	2	2
Deelnemingen		282	1	1
Vorderingen		283	1	1
Andere financiële vaste activa		284/8		
Aandelen		284		
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8		
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	<u>1.745</u>	<u>338</u>
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Voorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41		
Handelsvorderingen		40		
Overige vorderingen		41		
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
Liquide middelen		54/58	1.745	338
Overlopende rekeningen	6.6	490/1		
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	1.747	340

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN				
Kapitaal	6.7.1	10/15	-2.134.354	-2.105.379
Geplaatst kapitaal		10	1.835.000	1.835.000
Niet-opgevraagd kapitaal		100	1.835.000	1.835.000
Uitgiftepremies		101		
Herwaarderingsmeerwaarden		11		
Reserves		12		
Wettelijke reserve		13	6.030	6.030
Onbeschikbare reserves		130	6.030	6.030
Voor eigen aandelen		131		
Andere		1310		
Belastingvrije reserves		1311		
Beschikbare reserves		132		
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	133		
Kapitaalsubsidies		14	-3.975.385	-3.946.410
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		15		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16		
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Fiscale lasten		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5		
Uitgestelde belastingen		168		
SCHULDEN		17/49	2.136.101	2.105.719
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17		
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	2.136.101	2.105.719
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	297	10.180
Leveranciers		440/4	297	10.180
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45		
Belastingen		450/3		
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48	2.135.803	2.095.539
Overlopende rekeningen	6.9	492/3		
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	1.747	340

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A		
Omzet	6.10	70		
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74		
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		
Bedrijfskosten		60/66A	28.975	29.835
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60		
Aankopen		600/8		
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	28.975	29.835
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.10	62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630		
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	6.10	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	6.10	635/8		
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8		
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)		9901	-28.975	-29.835
Financiële opbrengsten		75/76B		
Recurrente financiële opbrengsten		75		
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750		
Opbrengsten uit vlottende activa		751		
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		
Financiële kosten		65/66B		
Recurrente financiële kosten	6.11	65		
Kosten van schulden		650		
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651		
Andere financiële kosten		652/9		
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)		9903	-28.975	-29.835
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat (+)/(-)	6.13	67/77		
Belastingen		670/3		
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77		
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9904	-28.975	-29.835
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9905	-28.975	-29.835

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-)	9906	-3.975.385	-3.946.410
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	-28.975	-29.835
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	-3.946.410	-3.916.575
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		791		
aan de reserves		792		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	-3.975.385	-3.946.410
Tussenkost van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/7		
Vergoeding van het kapitaal		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

TOELICHTING
STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392P	XXXXXXXXXX	9.317.681
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8362		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8372		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)(-) 8382		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392	9.317.681	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8412		
Verworven van derden	8422		
Afgeboekt	8432		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)(-) 8442		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452	0	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522P	XXXXXXXXXX	9.317.680
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8472		
Teruggenomen	8482		
Verworven van derden	8492		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8502		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)(-) 8512		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522	9.317.680	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar	(+)(-) 8542		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552	0	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	282	1	
ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	283P	XXXXXXXXXX	1
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8582		
Terugbetalingen	8592		
Geboekte waardeverminderingen	8602		
Teruggenomen waardeverminderingen	8612		
Wisselkoersverschillen	(+)(-) 8622		
Overige mutaties	(+)(-) 8632		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	283	1	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8652		

Nr.	BE 0404.854.739		VOL 6.5.1
-----	-----------------	--	-----------

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de onderneming een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de onderneming maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het geplaatste kapitaal.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening				
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Muntcode	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) (in eenheden)	
SUCRERIE DE KILIBA-SUCKI SARL BO Buitenlandse onderneming CONGO (DEM. REP.)					31-12-2009	USD	3.869.479	-1.204.818
	Kapitaals aandelen	32.997	33	0				

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR
STAAT VAN HET KAPITAAL
Maatschappelijk kapitaal

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXX	1.835.000
100	1.835.000	

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Samenstelling van het kapitaal

Soorten aandelen

Aandelen zonder vermelding van nominale waarde

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	1.835.000	444.000
8702	XXXXXXXXXX	
8703	XXXXXXXXXX	

Aandelen op naam

Gedematerialiseerde aandelen

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal

Opgevraagd, niet-gestort kapitaal

Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
101		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Gehouden door haar dochters

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten

Bedrag van de lopende converteerbare leningen

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in omloop

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

Aandelen buiten kapitaal

Verdeling

Aantal aandelen

Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	110.000
8762	110.000
8771	
8781	

Nr.	BE 0404.854.739	VOL 6.7.2
-----	-----------------	-----------

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DATUM VAN DE JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, artikel 631 §2 en artikel 632 §2; de wet van 2 mei 2007 betreffende de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, artikel 14 vierde lid; en het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten, artikel 5.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de onderneming in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de maatschappelijke zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
Value8 N.V. NEDERLAND	Aandelen in het kapitaal	416.650	0	75,75
Visser J.P. NEDERLAND	aandelen in het kapitaal	40.000		7,27

BELASTINGEN EN TAKSEN

BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

Belastingen op het resultaat van het boekjaar

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

Codes	Boekjaar
9134	
9135	
9136	
9137	
9138	
9139	
9140	

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

Bronnen van belastinglatenties

- Actieve latenties
 - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
 - Andere actieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	6.038.639
9142	6.038.639
9144	

- Passieve latenties
 - Uitsplitsing van de passieve latenties

BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

- Aan de onderneming (aftrekbaar)
- Door de onderneming

Ingehouden bedragen ten laste van derden als

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145		
9146		
9147		
9148		

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

**DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE
PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF
VERPLICHTINGEN VAN DERDEN**

Waarvan

- Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop
- Door de onderneming getrokken of voor aval getekende handelseffecten
- Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de onderneming zijn gewaarborgd

ZAKELIJKE ZEKERHEDEN

Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming

- Hypotheken
 - Boekwaarde van de bezwaarde activa
 - Bedrag van de inschrijving
- Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving
- Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa
- Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa

Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden

- Hypotheken
 - Boekwaarde van de bezwaarde activa
 - Bedrag van de inschrijving
- Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving
- Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa
- Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa

**GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR
TEN BATE EN OP RISICO VAN DE ONDERNEMING, VOOR ZOVER DEZE
GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN**

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA

TERMIJNVERRICHTINGEN

- Gekochte (te ontvangen) goederen
- Verkochte (te leveren) goederen
- Gekochte (te ontvangen) deviezen
- Verkochte (te leveren) deviezen

**VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN
VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN**

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
9151	
9153	
9161	
9171	
9181	
9191	
9201	
9162	
9172	
9182	
9192	
9202	
9213	
9214	
9215	
9216	

Boekjaar

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

Inzake de schuld ten aanzien van gelieerde vennootschap Value8 N.V. wordt rekening gehouden met de door deze laatste bij wijze van overeenkomst verleende schuld kwijtscheldingen onder de voorwaarde van "terugkeer in beteren doen" ("retour à meilleur fortune"). Tot eind 2019 bedraagt het totaal aan schuld kwijtschelding 1.205.261,57 EUR. Deze schuld kwijtscheldingen zijn indertijd opgenomen in de betreffende resultaten rekeningen onder de rubriek 'andere uitzonderlijke opbrengsten'.

Boekjaar
1.205.262
0
0
0

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN

Boekjaar

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

Boekjaar

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN MET INBEGRIIP VAN DEZE DIE NIET KUNNEN WORDEN BECIJFERD

Boekjaar

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

VERBONDEN ONDERNEMINGEN

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Geldbeleggingen

Aandelen

Vorderingen

Schulden

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Persoonlijke en zakelijke zekerheden

Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen

Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming

Andere betekenisvolle financiële verplichtingen

Financiële resultaten

Opbrengsten uit financiële vaste activa

Opbrengsten uit vlottende activa

Andere financiële opbrengsten

Kosten van schulden

Andere financiële kosten

Realisatie van vaste activa

Verwezenlijkte meerwaarden

Verwezenlijkte minderwaarden

GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Schulden

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Persoonlijke en zakelijke zekerheden

Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen

Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming

Andere betekenisvolle financiële verplichtingen

ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Schulden

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
280/1		
280		
9271		
9281		
9291		
9301		
9311		
9321		
9331		
9341		
9351	2.127.206	2.087.206
9361		
9371	2.127.206	2.087.206
9381		
9391		
9401		
9421		
9431		
9441		
9461		
9471		
9481		
9491		
9253	2	2
9263	1	1
9273	1	1
9283		
9293		
9303		
9313		
9353		
9363		
9373		
9383		
9393		
9403		
9252		
9262		
9272		
9282		
9292		
9302		
9312		
9352		
9362		
9372		

Nr.	BE 0404.854.739		VOL 6.15
-----	-----------------	--	----------

**TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE
MARKTVOORWAARDEN**

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

De nettoboekwaarde van de schuld ten opzichte van Value8 N.V. is niet intrestdragend

Boekjaar
2.127.206

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET
BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN
Uitstaande vorderingen op deze personen

Voorname voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel
Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)
Bezoldiging van de commissaris(sen)
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	5.555
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen

Nr.	BE 0404.854.739		VOL 6.18.1
-----	-----------------	--	------------

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

Inlichtingen te verstrekken door elke onderneming die onderworpen is aan de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen inzake de geconsolideerde jaarrekening

De onderneming heeft geen geconsolideerde jaarrekening en geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)

De onderneming en haar dochterondernemingen overschrijden op geconsolideerde basis niet meer dan één van de in artikel 16 van het Wetboek van vennootschappen vermelde criteria

Waarderingsregels

SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

I. BEGINSSEL

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 met betrekking tot de jaarrekening van de ondernemingen.

II. BIJZONDERE REGELS

Financiële vaste activa/deelnemingen:

Deelnemingen worden gewaardeerd aan aanschaffingswaarde. Er wordt overgegaan tot het boeken van waardeverminderingen op deelnemingen en aandelen in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rendabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de deelnemingen of aandelen worden aangehouden.

De deelneming in "Sucrierie de Kiliba" werd gewaardeerd op basis van een expertise uitgevoerd op 25 mei 1999 en rekening houdende met een raming van de verder opgelopen ontwaarding tot en met balansdatum.

Aanschaffingswaarde deelneming:	9.317.680,58
Geboekte waardeverminderingen:	-7.567.589,26

Geschatte waarde deelneming op basis van expertise 25 mei 1999	1.750.091,32
Geboekte aanvullende waardeverminderingen 2010:	-962.550,20
Geboekte aanvullende waardeverminderingen 2012:	-787.540,12

Netto boekwaarde deelneming per balansdatum:	1,00

Financiële vaste activa/vorderingen:

De vorderingen die deel uitmaken van de financiële vaste activa worden gewaardeerd aan nominale waarde. Er wordt overgegaan tot het boeken van waardeverminderingen zo er voor het geheel of een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat over de betaling hiervan op de vervaldag.

De vordering op "Sucrierie de Kiliba" werd als volgt gewaardeerd:

Nominale waarde vordering:	1.340.664,52
Geboekte waardeverminderingen 2010:	-450.956,49
Geboekte waardeverminderingen 2012: Deze waardevermindering is geboekt omdat wij van mening zijn dat deze vordering niet meer zal kunnen gerecupereerd worden	-889.707,03

Netto boekwaarde vordering per balansdatum:	1,00

Liquide middelen:

De liquide middelen worden opgenomen aan nominale waarde. Waardeverminderingen worden toegepast wanneer de realisatiewaarde op datum van de jaarafsluiting lager is dan de nominale waarde.

Schulden:

De schulden worden in de balans opgenomen voor hun nominale waarde.

De schuld op N.V. Group Sopex S.A. werd als volgt gewaardeerd:

Nominale waarde schuld N.V. Group Sopex S.A. op 13/08/2014:	3.102.861,32
Schuld kwijtschelding 2007:	-90.388,64
Schuld kwijtschelding 2008:	-173.853,85
Schuld kwijtschelding 2009:	-221.019,08
Schuld kwijtschelding 2010:	-224.000,00
Schuld kwijtschelding 2011:	-365.000,00
Schuld kwijtschelding 2012:	-131.000,00

Totaal schuld kwijtscheldingen tot eind 2014:	-1.205.261,57
Netto boekwaarde schuld N.V. Group Sopex S.A. op 13/08/2014:	1.897.599,75

Deze schuld is samen met de kwijtscheldingen op 13/08/2014 overgedragen naar Value8 N.V..

Netto boekwaarde schuld Value8 N.V. op eind 2019: 2.127.206,14

Resultaten:

Inzake resultaten moet rekening gehouden worden met de kosten en de opbrengsten die betrekking hebben op het boekjaar of op voorgaande boekjaren, ongeacht de dag waarop deze kosten en opbrengsten worden betaald of geïnd, behalve wanneer de effectieve inning van de opbrengsten onzeker is.

Vreemde valuta:

Bedragen die luiden in vreemde valuta worden omgerekend aan de geëigende koers van de dag van hun ontstaan. Zij worden op basis daarvan geboekt. De verschillen tussen de tevoren toegepaste koers en de koers bij de vereffening van de bedragen die luiden in vreemde valuta, zullen afgeboekt worden op het ogenblik dat de vereffening geboekt wordt. Voor de bedragen die blijven openstaan bij de afsluiting zal de tevoren toegepaste koers vergeleken worden met de geëigende koers op afsluitdatum. Ontwaarding en verliezen die alsdan blijken, zullen steeds ten laste van de resultatenrekening genomen worden. Gunstige koersverschillen worden slechts als winst genomen voor het deel dat redelijkerwijze als vaststaand kan beschouwd worden.

Toelichting mbt continuïteit van de vennootschap:

De jaarrekening werd opgesteld in de veronderstelling van continuïteit ondanks het feit dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat aangaande de continuïteit van de onderneming: Daar de vennootschap al enige tijd zonder activiteiten is, is haar voortbestaan volledig afhankelijk van de verdere steun van haar aandeelhouders of andere financieringsbronnen. De verdere financiële ondersteuning door de aandeelhouders kan momenteel echter niet gegarandeerd worden. Het is de strategie van het bestuur om nieuwe activiteiten in te brengen

Nr.	BE 0404.854.739		VOL 6.19
-----	-----------------	--	----------

in Sucraf, al dan niet via een reverse listing, waarbij een private onderneming - via Sucraf - een beursnotering verkrijgt. Anderzijds zou op termijn ook kunnen blijken dat het opnieuw starten van operationele activiteiten of het liquideren van de vennootschap een meer aantrekkelijkere waardepropositie is dan een reverse listing.

**VERSLAG VAN DE COMMISSARIS AAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN
DE VENNOOTSCHAP SUCRAF ET RAFFINERIE DE L'AFRIQUE CENTRALE
NV (afgekort "SUCRAF NV") OVER HET BOEKJAAR AFGESLOTEN OP 31
DECEMBER 2019**

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening SUCRAF (de "Vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening en de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 11/06/2018, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan, dat tevens fungeert als auditcomité. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2020. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van de Vennootschap uitgevoerd gedurende 2 boekjaren.

Verslag over de jaarrekening

Oordeelonthouding

Wij hebben de opdracht gekregen om de wettelijke controle uit te voeren van de jaarrekening van de Vennootschap, die de balans op 31 december 2019 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 1.746,57 € en waarvan de resultatenrekening afsluit met een verlies van het boekjaar van 28.974,65 €.

Vanwege de belangrijkheid van de aangelegenheid beschreven in de sectie "Basis voor de oordeelonthouding" van ons verslag, zijn we niet in staat geweest om voldoende en geschikte controle-informatie te verkrijgen om een basis voor een controleoordeel over deze jaarrekening te verschaffen. Bijgevolg brengen we geen oordeel over de jaarrekening tot uitdrukking.

Basis voor de oordeelonthouding

De vennootschap heeft in de afgelopen jaren aanzienlijke verliezen geleden die haar financiële toestand ernstig in gevaar brengt en dat er voor zorgt dat het eigen vermogen negatief is geworden ten belope van -2.134.354,03 € waardoor de Vennootschap volledig afhankelijk is van de verdere steun van haar aandeelhouders of andere financieringsbronnen. Tot op heden hebben wij geen formele toezegging ontvangen dienaangaande.

Derhalve was het voor ons onmogelijk om voldoende en geschikte controle-informatie te verkrijgen teneinde een oordeel te vormen over het geschikt zijn van voornoemde continuïteitsveronderstelling.

Rekening houdend met deze omstandigheden en gevolg gevend aan de vereiste uit artikel 3:75§1, 2° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, dienen wij te besluiten dat wij van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de vennootschap niet de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Kernpunten van de controle

Kernpunten van onze controle betreffen die aangelegenheden die naar ons professioneel oordeel het meest significant waren bij de controle van de jaarrekening van de huidige verslagperiode.

Vanwege de belangrijkheid van de aangelegenheid zoals beschreven in de sectie “Basis voor onze oordeelonthouding”, kunnen wij geen kernpunten van onze controle rapporteren.

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening

Het is onze verantwoordelijkheid een controle van de jaarrekening van de vennootschap uit te voeren overeenkomstig de internationale controlestandaarden (ISA) zoals van toepassing in België. Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na. Vanwege de significantie van de aangelegenheid beschreven in de sectie “Basis voor de oordeelonthouding”, zijn we echter niet in staat geweest om voldoende en geschikte controle-informatie te verkrijgen om een basis voor een controleoordeel over deze jaarrekening te verschaffen.

Aan de hand van de aangelegenheden die met het bestuursorgaan besproken worden, bepalen we de aangelegenheden die het meest significant waren bij de controle van de jaarrekening over de huidige periode en die daarom de kernpunten van onze controle uitmaken. Wij beschrijven deze aangelegenheden in ons verslag, tenzij het openbaar maken van deze aangelegenheden is verboden door wet- of regelgeving.

Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag en van de documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de vennootschap.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herzien in 2018) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag en bepaalde documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag

Met uitzondering van het effect op het jaarverslag van de aangelegenheid beschreven in de paragraaf "Basis voor onze oordeelonthouding", stemt dit jaarverslag, naar ons oordeel, na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag overeen met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar, enerzijds, en is dit jaarverslag opgesteld overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en verenigingen, anderzijds.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden, met uitzondering van het effect op het jaarverslag van de aangelegenheid beschreven in de paragraaf "Basis voor onze oordeelonthouding". Verder drukken wij geen redelijke mate van zekerheid uit op het jaarverslag.

Vermelding betreffende de sociale balans

De vennootschap stelt geen personeel tewerk zodat zij niet verplicht is een sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 3:12§1, 8° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

Ons bedrijfsrevisorenkantoor heeft geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht, en is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de vennootschap.

Er werden geen bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening bedoeld in artikel 3:65 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en waarvoor honoraria verschuldigd zijn, verricht.

Andere vermeldingen

- Rekening houdend met de onmogelijkheid om voldoende controle-informatie te verkrijgen alsook met de elementen beschreven in de sectie "Basis voor de oordeelonthouding", kunnen wij ons niet uitspreken over het feit dat de boekhouding werd gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.

- Onze sectie “Basis voor de oordeelonthouding” beschrijft de omstandigheden die mogelijk een geval van niet-naleving van de bepalingen van het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel zouden kunnen inhouden en zouden kunnen leiden tot het niet overeenstemmen van de resultaatverwerking met de statuten en met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.
- De raad van bestuur bestaat uit slechts twee bestuurders. Volgens artikel 7:85 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen dient de raad van bestuur uit minstens drie bestuurders te bestaan.
- Conform artikel 7:99§3 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen heeft de Vennootschap geen Auditcomité opgericht. In dat geval moet de raad van bestuur als geheel de aan het auditcomité toegewezen taken uitvoeren, op voorwaarde dat hij ten minste één onafhankelijk bestuurder telt. De Vennootschap heeft tot op heden geen onafhankelijk bestuurder aangesteld.
- Voor het overige dienen wij u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten, het Wetboek van vennootschappen of, vanaf 1 januari 2020, het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, zijn gedaan of genomen.
- Aangezien de vennootschap momenteel slapend is, werd geen aanvullende verklaring aan het bestuursorgaan gerapporteerd zoals bedoeld in artikel 11 van de verordening (EU) nr. 537/2014.

Edegem, 21 april 2020,

D. De Voogt, bedrijfsrevisor BV
Commissaris
vertegenwoordigd door

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'D. De Voogt', with a long horizontal line extending to the right.

Daniël De Voogt
Vennoot